

ДОГОВОР ЗА ПРОДАЖБА НА СТОЯЩА ДЪРВЕСИНА НА КОРЕН

№ ПО-01-.....²⁴ / ^{26.09}.....2024 г.

Днес, ^{26.09}.....2024 г., в гр. Елин Пелин, на основание чл. 35, ал. 1, във връзка с чл. 38 от Наредба за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии - държавна и общинска собственост и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти (НУРВИДГТ) и на основание Заповед за класиране № РД-07-137/29.08.2024 г. на Директора на ТП „ДГС Елин Пелин“ за класиране на участниците в търг с тайно наддаване за продажба на стояща дървесина на корен за местни търговци, се сключи настоящият договор между:

1. ТП „**ДЪРЖАВНО ГОРСКО СТОПАНСТВО ЕЛИН ПЕЛИН**“ към „**ЮГОЗАПАДНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ**“ ДП, ЕИК: 2016275060367, със седалище и адрес на управление: гр. Елин Пелин, обл. Софийска, пл. „Независимост“ №12, представлявано от инж. Николай Гаджанов, в качеството му на директор и Иванка Петковска Ганджулова, в качеството ѝ на ръководител счетоводен отдел, наричано за краткост **ПРОДАВАЧ**, от една страна, и

2. „**СМАРТ ПРОДЪКШЪН**“ ЕООД с ЕИК: 205672032, седалище и адрес на управление: с. Доганово, община Елин Пелин, м. „Могилата“, представлявано от Виктор Благов, в качеството му на управител, наричано за краткост **КУПУВАЧ**, от друга страна.

Страните се споразумяха за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА.

1. Продавачът се задължава да прехвърли на Купувача собствеността върху дървесината, от Обект **№2414МТ**, включващ подотдели: 100-б, 447-з, 484-у, а Купувачът се задължава да заплати предложената от него цена и да отсече и транспортира дървесината.

Категория дървесина/ сортименти	Дървесен вид	Количество куб.м	Достигната цена без ДДС лв./куб.м	Стойност без ДДС
Обект № 2414МТ, включващ подотдели 100-б, 447-з, 484-у				
ИГЛОЛИСТНА				
Едра		661		
в т.ч. Трупи I кл.	бб	30	105,00	3150
в т.ч. Трупи I кл.	чб	155	95,00	14725
в т.ч. Трупи II кл.	бб	110	95,00	10450
в т.ч. Трупи II кл.	чб	366	85,00	31110
Средна		182		
в т.ч. Трупи III кл.	бб	62	70,00	4340
в т.ч. Трупи III кл.	чб	41	60,00	2460
в т.ч. Технологична	бб,чб	79	38,00	3002
Дребна		29		
в т.ч. Технологична	бб,чб	29	38,00	1102
Дърва		190		
в т.ч. ОЗМ	бб,чб	99	60,00	5940
в т.ч. Дърва	бб,чб	91	38,00	3458
ШИРОКОЛИСТНА				
Едра		18		
в т.ч. Трупи II кл.	збб	5	90,00	450

в т.ч. Трупи II кл.	цр	13	60,00	780
Средна		73		
в т. ч: Технологична	зdB,цр,бл	73	58,00	4234
Дребна		3		
в т.ч: Технологична	зdB,цр,бл	3	58,00	174
Дърва		301		
в т.ч: ОЗМ	зdB,цр,бл	3	58,00	174
в т.ч: Дърва	зdB,цр,бл	298	58,00	17284
ОБЩО:		1457	70,58	102833
Словом: сто и две хиляди осемстотин тридесет и три лева без ДДС				
ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ: 10283 лв. (десет хиляди двеста осемдесет и три лева)				

II. ЦЕНА, НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ И ПРЕМИНАВАНЕ НА СОБСТВЕНОСТТА.

2. Общата цена на дървесината е в размер на **102833 лева** (Сто и две хиляди осемстотин тридесет и три лв.) без ДДС.

3. Цената на дървесината е определена по добити количества, сортименти и цени, определени пропорционално на съотношението между достигнатата на процедурата и началната цена на обекта, както следва:

4. Дървесината се предава на Купувача при следните условия:

4.1. Насажденията, включени в обектите се предават на Купувача с издаването на разрешително за сеч и извоз и изготвяне на предавателно-приемателен протокол, който се утвърждава от Продавача или от упълномощено от него длъжностно лице. Разрешителното за сеч и извоз и протокола се изготвят от Продавача и подписват и от лице, вписано в регистъра по чл. 235 от ЗГ и имащо трудов договор с Купувача.

4.2. Сечта започва до 14 (четирнадесет) дни след предаване на насажденията. Купувачът отсича предварително маркираната дървесина, след което я извозва до временен склад на насаждението.

4.3. За добитата на временен склад дървесина се подписват предавателно-приемателни протоколи. На основание количествата и сортиментите дървесина, посочени в предавателно-приемателни протоколи Продавачът издава фактури, които подлежат на заплащане от страна на купувача.

4.4. Преди транспортиране на дървесината от временен склад, същата се заплаща и се маркира с контролна горска марка и с пластмасови пластини от определено за целта длъжностно лице на Продавача, по начин, определен с Наредба № 1 от 30.01.2012 г. за контрола и опазването на горските територии.

4.5. Лицето по т. 4.4. издава електронен превозен билет, по определен образец на основание § 37, ал. 1 от ПЗР на ЗГ във вр. с чл. 211 от ЗГ и Заповед № 461/30.05.2017 г. на директора на ИАГ.

4.6. В електронните превозните билети се посочва точното количество и сортименти на добитата и предстояща да се транспортира дървесина, отдел и подотдел от които е добитата, наименованието на купувача, номер на билета и електронния терминал и др. Така издадените електронни превозни билети се подписват от превозвача и от издалото билета служебно лице.

5. Цената се заплаща при следните условия:

5.1. Купувачът заплаща авансова вноска в размер на 10 % (десет процента) от достигнатата при търга цена, както и законоустановения размер на ДДС най-късно преди издаване на първия превозен билет за транспортиране на договорената дървесина. След транспортиране на количество дървесина на стойност, равна на авансовата вноска, следващите плащания на дървесината се извършват с авансови вноски и предхождат извоза на дървесината.

6. При възникване на обективна необходимост от отсичане и извозване на допълнително количество дървесина, същата се отсича и извозва от Купувача след маркиране и изготвяне на необходимата документация и се придобива от Купувача след заплащане на договорената по настоящия договор цена. Обективната необходимост се доказва със съставен за целта протокол.

7. В случаите, когато от обекта бъде добит сортимент, който не е предвиден по спецификация Купувачът заплаща количеството по цени, определени с Ценоразпис за продажба на стояща дървесина на корен, утвърден по съответния ред и увеличени с процентното завишение на началните предложени цени въз основа, на което е спечелен обектът.

8. Фактурирането на дървесината ще се извършва по сортименти.

9. Плащането на цената се извършва по банковата сметката на ТП „ДГС Елин Пелин“:

IBAN: BG67UBBS80021044546850

BIC: UBBSBGSF

БАНКА: „ОБЕДИНЕНА БЪЛГАРСКА БАНКА“ АД

III. СРОК НА ДОГОВОРА.

10. Крайният срок за сеч и крайният срок за извоз до временен склад по насаждения, включени в обекта е 30.06.2025 г.

11. Крайният срок за освидетелстване на всички сечища в обекта е 31.07.2025 г.

12. Крайният срок за транспортиране на отсечената дървесина е 31.07.2025 г. След изтичане на този срок, отсечената дървесина на сечища или временен склад, не транспортирана с превозен билет, остава в разпореждане на ТП „ДГС Елин Пелин“.

13. Крайният срок на договора е **31.07.2025 г.**

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ПРОДАВАЧА.

14. Продавачът има право да:

14.1. Осъществява текущ контрол по изпълнението на договора, без да възпрепятства Купувача за спазването на технологичните изисквания и правомерното извършване на дейностите, като дава задължителни указания и препоръки на Купувача при констатирани пропуски по изпълнение на възложената работа в писмена форма.

14.2. Издава разпореждания за временно спиране или цялостно прекратяване на дейностите, свързани с ползването на стояща дървесина на корен, без да дължи обезщетение за пропуснати ползи и неустойки за нанесени вреди, в следните случаи:

14.2.1. Нарушения на Закона за горите (ЗГ) или свързаните с него подзаконовни нормативни актове.

14.2.2. Неспазване изискванията на действащите стандарти за качество на дървесината (“Спецификация за размери и качество на асортиментите дървесина, които се добиват и продават от ЮЗДП ДП, гр. Благоевград и неговите териториални поделения”).

14.2.3. Неспазване на изискванията на Закона за здравословни и безопасни условия на труд (ЗЗБУТ).

14.2.4. Неспазване на противопожарните и др. изисквания.

14.2.5. Форсмажорни обстоятелства по смисъла на § 1, т. 23 от допълнителните разпоредби на Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии - държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти (ДВ, бр. 96 от 2011 г.) (НУРВИДГТ).

14.3. Спре временно изпълнението на договора по време на брачния период на определени със ЗЛОД видове дивеч в насаждения от обекта.

14.4. Спре временно извоза на дървесина от насажденията до временните складове и транспортирането ѝ при лоши метеорологични условия, преовлажнени почви, както и при форсмажорни обстоятелства, с оглед опазване и предотвратяване на повреди на горските пътища.

14.5. Инициира с писмена покана приемането на добитата от Купувача дървесина при налични количества дървесина на временен склад.

14.6. Поиска от Купувача за негова сметка да осъществи изпълнението на определените в договора технологични и качествени показатели при констатирани отклонения.

14.7. Предложи на Купувача допълнително споразумение за продажба на стояща дървесина на корен на допълнително инвентаризирани количества дървесина в насажденията, предмет на договора, при наличие на обективни причини, удостоверени

от компетентни органи, налагащи промяна във вида или интензивността на сечта. В този случай се запазват договорените единични цени по асортименти/категории дървесина за съответното насаждение.

14.8. Спре временно изпълнението на договора по време на гнездовия период на видовете птици съгласно специализирания доклад за гори с висока консервационна стойност на територията на Продавача и съгласно изискванията на Националния стандарт за отговорно управление на горите FSC-STD-BGR-01-2016.

15. Продавачът е длъжен да:

15.1. Предаде на Купувача или оправомощено от него лице и в присъствието на регистрирания му лесовъд по чл. 235 от ЗГ маркирани за сеч и с положени на терена граници (съгласно Наредба № 8 от 2011 г. за сечите в горите) насажденията, включени в обекта. Предаването на насажденията се извършва с подписването на двустранен предавателно-приемателен протокол в срок до 10 дни, в съответствие с определения график за изпълнение и не по-малко от 3 (три) работни дни преди началото на изпълнение на договора. При изразено желание от страна на Купувача, Продавачът предава всички насаждения, включени в обекта, в 10-дневен срок от постъпване на искането.

15.2. Предаде позволителните за сеч и утвърдени технологични планове за всички насаждения, включени в обекта, едновременно с подписване на предавателно-приемателните протоколи по т. 15.1.

15.3. Осигури на Купувача проходимост на горските пътища в държавните горски територии, осигуряваща достъп до насажденията и временните складове, включени в обекта.

15.4. Следи за правилното извеждане на сечта и извоза на дървесината, съгласно утвърдения технологичен план, правилното ѝ разкрояване по асортименти, съгласно "Спецификация за размери и качество на асортиментите дървесина, които се добиват и продават от ЮЗДП ДП, гр. Благоевград и неговите териториални поделения" като и за недопускане на повреди по стоящия дървостой, уплътняване на влажни и меки почви, повреди и ерозия на извозните просеки и пътища.

15.5. Осигури свой представител за приемане и предаване на действително добитото и налично на временен склад количество дървесина в 3 (три)-дневен срок след отправена от Купувача писмена покана или не по-малко от веднъж месечно, за което се подписва двустранен предавателно-приемателен протокол.

15.6. Прехвърли на Купувача собствеността върху реално добита на временен склад дървесина след подписване на предавателно-приемателен протокол и след нейното заплащане.

15.7. Издава на Купувача превозни билети за дървесината, описана в предавателно-приемателните протоколи по т. 15.6 до размера на внесените авансови вноски.

15.8. Разглежда и утвърждава при установена необходимост предложените от Купувача изменения в технологичните планове за добив на дървесина от насажденията, включени в обекта.

15.9. Уведоми Купувача писмено в 3-дневен срок от настъпване на форсмажорни обстоятелства по смисъла на § 1, т. 23 от Допълнителните разпоредби на Наредбата, както и при уважени реституционни претенции, водещи до невъзможност за работа в насажденията, предмет на договора, и да приложи доказателства за това. В тези случаи страните подписват допълнително споразумение, с което уреждат настъпилите промени.

15.10. Освидетелства сечищата в определения срок, като отбелязва и констатираните пропуски и нарушения при изпълнение на горскостопанските дейности в обекта.

15.11. Удължи срока на договора, в случай, че е наложил временно спиране на дейността на основание т. 14.2.5., 14.3., 14.4. и 14.8. с времето, за което е наложено преустановяване на дейността.

15.12. Издава превозни билети за дървесината, подлежаща на преработка съгласно § 1, т. 26 от Допълнителните разпоредби на Наредбата, само до обекти по чл. 206 от ЗГ за дървопреработване, разположени в общината/ите, попадаща/и в териториалния обхват на ТП „ДГС Елин Пелин“.

15.13. Преди започване на работа в гората лицензирианият лесовъд на Купувача и работниците, които ще работят в гората, се инструктират от отговорника по охрана на труда на Продавача /началник участъка, техническия ръководител на обекта,

горския надзирател на участъка/ за основните и специфичните трудови рискове за съответния обект. Инструктираните лица се подписват, за да удостоверят информираността си на формуляр (Приложение № 5). Проверява се дали работниците, които ще извършват сечта и извоза на дървесина, притежават съответните документи, доказващи тяхната правоспособност.

При неспазване на изискванията съгласно Приложение № 5, ТП „ДГС Елин Пелин“ е в правото си да прекрати работата в обекта до изпълнение на условията.

Използването на защитната екипировка се контролира от лесовъдския персонал (началник участък, технически ръководител на обекта, горски надзирател и др.), който е отговорен за контрола на сечището. Работниците, които не са оборудвани със защитно облекло и лични предпазни средства съгласно минималните изисквания не се допускат на работа в сечището.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА КУПУВАЧА.

16. Купувачът има право да:

16.1. Получи необходимото съдействие за изпълнение на договора (предаване на насажденията, включени в обекта, получаване на разрешителните за сеч, подписване на приемателно-предавателни протоколи и технологични планове).

16.2. Заменя посочените подизпълнители, ако е посочил, че ще ползва такива, за осъществяване на дейността в обекта, при условие, че новите подизпълнители отговарят на изискванията, определени в процедурата.

16.3. Поиска от Продавача сечта в насажденията, предмет на договора, да бъде временно спряна, в случай, че техническото изпълнение при маркирането на дърветата за сеч не съответства на изискванията на чл. 50, ал. 2 и 3 от Наредба № 8 от 2011 г. за сечите в горите, до отстраняването на несъответствията.

16.4. Заяви писмено промяна на одобрените от Продавача технологични планове за добив на дървесина от насажденията, включени в обекта.

16.5. Получи превозни билети за транспортиране на предадената му дървесина, до размера на внесените авансови вноски.

16.6. Получи достъп за товарене на предадената на временен склад дървесина, след подадена заявка до Продавача.

17. Купувачът е длъжен да:

17.1. Осигури присъствието на служителя си, регистриран за упражняване на частна лесовъдска практика, в следните случаи:

17.1.1. За подписване от негова страна на предавателно-приемателните протоколи за предаване на насажденията.

17.1.2. За получаване на разрешителните за сеч и на технологичните планове за добив на дървесина в тях в 10-дневен срок преди началото на изпълнението на договора в съответствие с определения график по т. 17.14. и не по-малко от 3 (три) работни дни преди започване на сечта.

17.1.3. При извършване на проверки от компетентни органи, след уведомяване за предстоящи такива.

17.1.4. При освидетелстване на сечищата и съставянето на протоколи за това.

17.2. Създаде необходимата организация и осигури съответното техническо оборудване за извършване на възложеното по договора, съгласно декларираното при проведената процедура.

17.3. Почисти сечищата по указания в разрешителните за сеч начини и в определените в тях срокове.

17.4. Отпрати писмена покана до Продавача минимум веднъж месечно за приемане и предаване на действително добитото и налично на временен склад количество дървесина.

17.5. Присъства лично или да осигури свой упълномощен представител за предаване и приемане на трайните горски пътища и добитата на временен склад дървесина, за което се изготвя и подписва двустранен приемателно-предавателен протокол.

17.6. Отсича само определените за сеч дървета по цялата площ от насажденията в обекта, съгласно одобрения технологичен план за конкретното насаждение, като не оставя неотсечени маркирани дървета.

17.7. Направи за своя сметка предвидените в технологичния план извозни пътища, в случаите, в които Продавачът не е предвидил средства за това.

17.8. Поддържа за своя сметка извозните пътища в насажденията от обекта, след съгласуване на мероприятията с Продавача, както и да опазва горските пътища в съответствие с разпоредбите на Наредба № 4 от 2013 г. за защита на горските територии срещу ерозия и порои и строеж на укрепителни съоръжения (ДВ, бр. 21 от 2013 г.) и други нормативни актове, като за целта спазва следните изисквания:

17.8.1. Спазва изискванията на технологичните планове и указанията на Продавача по изпълнение на договора за недопускане на уплътняване на влажни и меки почви, повреда и ерозия на извозните просеки и пътища.

17.8.2. При продължително влошени атмосферни условия - завишена влажност, да преустановяват изпълнението на горскостопанската дейност, включително след предписания на служители на ТП „ДГС Елин Пелин“, както и при други предпоставки, които допринасят за допускане на повреди от ерозия и уплътняване на почвите.

17.8.3. Транспортира дървесината по горски и автомобилни пътища, водещи до общинската и републиканската пътна мрежа по начин, който не уврежда горските и полските пътища, като не преминава през земеделски територии, независимо от начина им на трайно ползване.

17.8.4. Съхранява и опазва хидротехническите съоръжения и всички подземни и надземни съоръжения, намиращи се в и в близост до насажденията, включени в обекта.

17.9. Разкроява най-рационално добитата дървесина, с цел получаване на максимален обем ценни асортименти по действащите стандарти за качество на дървесината („Спецификация за размери и качество на асортиментите дървесина, които се добиват и продават от ЮЗДП ДП, гр. Благоевград и неговите териториални поделения“).

17.10. Не допуска нараняване на стоящия дървостой и да опазва подраства по време на извършване на дейността по добив и извоз на дървесината.

17.11. Спазва изискванията на действащите нормативни документи за техническа безопасност и охрана на труда и носи пълна отговорност при злополука с наети от него лица. Купувачът е длъжен да предостави на работниците си защитно оборудване и лични предпазни средства в съответствие с изискванията на нормативната уредба и оценката на риска за съответната работна позиция. Купувачът е длъжен да опазва стриктно околната среда (прилежащите територии в и извън Обекта) по време на изпълнение на договора като:

- запознава наетите лица с основните изисквания на Националния стандарт за отговорно управление на горите FSC-STD-BGR-01-2016;

- периодично почиства обекта от битови отпадъци и ги събира в контейнери на предварително обозначените за целта места;

- не допуска разливи на горивосмазочни материали (ГСМ) от дърводобивната и транспортната техника, както и от бензиномоторните резачки. Смяната на ГСМ да се извършва на предварително обозначените за това места посредством сандъчета с трици или сходни материали. Да се разполага с материали за попиване на случайни разливи на ГСМ;

- не допуска повреждане, преминаване с дърводобивна техника и затлачване с остатъци от сечта на постоянни водни течения и преовлажнени земни участъци;

- не допуска повреждане на почвата, на подраства и останалите на корен немаркирани дървета, както и на туристически пътеки и маркировка, при добив, извоз и рампиране на добитата дървесина;

- информира своевременно представител на Възложителя при потенциална опасност или при допуснато увреждане на околната среда.

17.12. Не възпрепятства контрола по изпълнение на договора и предоставя на Продавача информация, необходима за осъществяването му.

17.13. Не предоставя на трети лица изпълнението на договора.

17.14. Изпълнява договора по тримесечия и минимални количества, както следва:

Обект №	Отдел, подотдел	Количества на заплатената и транспортирана дървесина по тримесечия за				Общо
		2024г.		2025г.		
2414MT	100-6 447-з 484-у	III	IV	I	II	1457 м ³
		0	457	500	500	

17.15. При обективна невъзможност за изпълнение на договореното по т. 17.14. количество дървесина поради форсмажорни обстоятелства по смисъла на § 1, т. 23 от допълнителните разпоредби на Наредбата, водещи до невъзможност за работа в насажденията, Купувачът е длъжен да уведоми Продавача писмено в 3-дневен срок от настъпване на събитието и да приложи доказателства за това. Обстоятелствата се отразяват на място с двустранен протокол. В тези случаи страните подписват допълнително споразумение, с което уреждат настъпилите промени.

17.16. Постави информационни табели по образец в насажденията, в които се извършва добив на дървесина, на основание чл. 52, ал. 5 от НУРВИДГТ.

17.17. Внася авансовите вноски по договорените размери и начини.

17.18. Заплати цялото реално добито количество дървесина от обекта.

17.19. Организира транспортирането на заплатената дървесина в 10-дневен срок, считан от датата на подписване на приемателно-предавателния протокол, по начин, който не уврежда горските пътища.

17.20. Уведомява най-малко един работен ден предварително Продавача за всяко предстоящо транспортиране на дървесина от обекта.

17.21. Спазва нормативните изисквания, предвидени в българското законодателство, регламентиращи транспортирането на дървесината, както и нормативните изисквания за техническа и пожарна безопасност и охрана на труда и опазване на обществената инфраструктура. Същият носи отговорност за всякакви злополуки и инциденти, предизвикани от наети от него лица при изпълнението на задълженията си по договора, както и за нанесени щети на трети лица.

17.22. Спазва стриктно и други изисквания на Закона за горите и свързаните с него други актове, регламентиращи стопанисването и ползването на горите.

17.23. Започне добива на дървесината в 14 (четирнадесет) дневен срок от издаване на позволителното.

17.24. Участва в гасене на пожари в горски територии на територията на ТП „ДГС Елин Пелин“ за срока на договора.

17.25. Преработи дървесината, подлежаща на преработка съгласно § 1, т. 26 от Допълнителните разпоредби на Наредбата, само в обекти по чл. 206 от ЗГ за дървопреработване, разположени в общината/ите, попадаща/и в териториалния обхват на ТП „ДГС Елин Пелин“.

VI. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ.

18. Гаранцията за изпълнение на договора в размер на 10283 (десет хиляди двеста осемдесет и три) лева (10 % от достигнатата стойност на обекта).

19. Продавачът освобождава гаранцията за изпълнение в срок от 10 (десет) работни дни след:

19.1. Съставяне на констативни протоколи за освидетелстване на всички сечища в обекта, без забележка от страна на Продавача.

19.2. Съставяне на протокол, с който се установява, че трасето на пътя, водещ до и от обекта, е възстановено в първоначалното му състояние, преди започване на добива на дървесината.

20. Продавачът задържа гаранцията за изпълнение на договора, ако в процеса на неговото изпълнение възникне спор между страните, който е внесен за решаване от компетентен съд - до решаване на спора с влязло в сила решение.

21. В случай, че в срока по т. 10. Купувача виновно не отсеке цялото количество маркирана дървесина, включена в обекта, гаранцията за изпълнение на договора се задържа от Продавача и не се връща.

22. При прекратяване на договора на основание, посочено в т. 37. от Договора гаранцията за изпълнение се задържа от Продавача и не се връща.

23. Когато след приключване на сечта в обекта Купувачът не е изплатил цялата дължима сума по Договора, Продавачът може едностранно да прихване гаранцията за

изпълнение до размера на свето вземане, като за целта е длъжен да уведоми писмено Купувача. За извършване на прихващането не се изисква съгласието на Купувача.

24. Продавачът не дължи лихви за периода, през който гаранцията за изпълнение е престояла по сметката му на законно основание.

VII. САНКЦИИ И НЕУСТОЙКИ.

25. Страните по договора не дължат неустойки за неизпълнение на задълженията си по него, ако то се дължи на форсмажорни обстоятелства, уважени реституционни претенции и непреодолима сила и други обстоятелства, възникнали след сключването на договора, в резултат на които неговото изпълнение е обективно невъзможно.

26. Продавачът дължи на Купувача неустойка в размер, равен на внесената от Купувача гаранцията за изпълнение на договора, преизчислена за съответното насаждение, за което Продавача не е изпълнил задължението си по т. 15.1. до 15.3.

27. За виновно неизпълнение на задълженията си по договора, Купувачът дължи на Продавача неустойка, в следните случаи и размери:

27.1. По т. 17.1. от договора - неустойка в размер, равен на внесената от Купувача гаранция за изпълнение на договора, преизчислена за съответното насаждение, за което се отнася неизпълнението.

27.2. По т. 17.9. - неустойка в размер, равен на 10 на сто от стойността на тази дървесина.

27.3. По т. 17.14. - неустойка в размер, равен на 10 на сто от стойността на недобитата дървесина, спрямо графика за съответното тримесечие, изчислена на база на цената на обезличен кубичен метър от договорената цена.

27.4. При неизпълнение на задълженията по т. 17.8. – неустойка в размер на стойността за възстановяване на нанесените повреди, освен в случаите, когато ги отстрани за собствена сметка;

27.5. За виновно неизпълнение на други задължения по договора от страна на КУПУВАЧА, ПРОДАВАЧЪТ може да задържи внесената от него гаранция за изпълнение като **неустойка** по договора. КУПУВАЧЪТ не се освобождава от отговорността за възстановяване на ПРОДАВАЧА на реално претърпените от него вреди, в случай, че размерът на неустойката не покрива същите, когато по-високия размер на вредите бъде установен по съдебен ред.

28. Продавачът не дължи обезщетение за нанесени от Купувача на трети лица щети в резултат на изпълнението на предмета на договора. Нанесените щети са за сметка на Купувача.

29. Купувачът дължи неустойка за неосъществен контрол при всяко констатирано с акт нарушение по ЗГ, Наредба № 8 за сечите в горите извършено от лице, с което е в договорни отношения, и нарушението е извършено в насаждение, включено в обекта.

29.1. Размерът на неустойката е равен на двукратния размер на причинената с нарушението щета.

29.2. Заплащането на неустойката се извършва в тридневен срок от датата на получаване на уведомителното писмо от купувача.

29.3. След изтичането на този срок се прекратява сечта в обекта до заплащане на неустойката.

30. Ако при сечта или извоза, по вина на Купувача бъдат повалени или повредени по начин, който налага тяхното отсичане не маркирани дървета, същите се отсичат и извозват след маркиране и изготвяне на необходимата документация и се заплащат от Купувача на Продавача по цена, съгласно договорената с настоящия договор. За всеки от случаите се съставя акт на извършителя по Закона за горите.

31. Ако при сечта или извоза в резултат на стихийни бедствия бъдат повалени или повредени не маркирани дървета, по начин, който налага тяхното отсичане същите се отсичат и извозват от Купувача след маркиране и изготвяне на необходимата документация и се придобиват от Купувача след заплащане на договорената по настоящия договор цена.

32. Продавачът не носи отговорност за действия или бездействия на Купувача при изпълнението на дейност предмет на договора, в следствие на които са настъпили:

32.1. Смърт или други увреждания на здравето и имуществото на Купувача.

32.2. Пълна или частична щета върху каквото и да е имущество на Купувача.

33. Наложените глоби и санкции от съответни органи за извършени нарушения са за сметка на виновната страна.

34. Всяка от страните по договора има право да търси обезщетение за действително причинените ѝ вреди и пропуснати ползи от неизпълнението на задълженията на другата страна по договора, на общо основание и над уговорените в настоящия раздел санкции и неустойки.

VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА.

35. Договорът се прекратява:

35.1. С изпълнението му.

35.2. С изтичане на срока.

35.3. По взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма.

36. Продавачът прекратява договора с едностранно писмено уведомление без да дължи обезщетение за пропуснати ползи и неустойки за вреди, когато по време на действието на договора се установи, че:

36.1. Купувачът вече не отговаря на някои от изискванията на Продавача.

36.2. Купувачът е подписал декларация с невярно съдържание.

36.3. Купувачът е допуснал неотстраними отклонения от определените с договора срокове, технологични и качествени показатели за извършване на съответната дейност, включително такива, допуснати от подизпълнителя.

37. Продавачът прекратява договора с едностранно писмено уведомление без да дължи обезщетение за пропуснати ползи и неустойки за вреди, като задържи внесената от Купувача гаранция за изпълнение, в случай, че:

37.1. Купувачът откаже да заплати приетата на временен склад дървесина, съгласно посочените в договора срокове.

37.2. Купувачът не се яви да получи позволително за сеч, за което и да е насаждение, включено в обекта в 14 (четирнадесет) дневен срок от сключването на Договора.

37.3. Купувачът не започне сеч в насаждението в 14 (четирнадесет) дневен срок от датата на издаване на съответното позволително за сеч.

37.4. Купувачът виновно не спази някой от уговорените в т. 17.14 срокове.

38. С едностранно писмено уведомление от всяка една от страните, те могат да прекратят договора поради обективни причини - форсмажорни обстоятелства по смисъла на § 1, т. 23 от допълнителните разпоредби на Наредбата, както и реституционни претенции, възникнали след сключването му, в резултат на които неговото изпълнение е обективно невъзможно. В този случай авансово внесени суми за дървесина, която не е транспортирана от временен склад, се връщат на Купувача, внесената от Купувача гаранция за изпълнение на договора се освобождава, а страните не си дължат неустойки и престации за пропуснати ползи.

39. Продавачът може да прекрати договора с едностранно писмено уведомление, без да дължи обезщетение за пропуснати ползи в случаите по т. 14.2, и при констатирани в процеса на изпълнението му отстраними отклонения от изискванията, включително такива, допуснати от подизпълнителя, които Купувачът откаже да отстрани за своя сметка. В този случай Купувачът заплаща реално добитата дървесина и всички дължими суми по договора.

40. Продавачът **може да прекрати** договора с едностранно писмено уведомление без да дължи обезщетение за пропуснати ползи и неустойки за вреди, като задържи внесената от Купувача гаранция за изпълнение, в случай, че в обекта е констатирано нарушение на Закона за горите или Наредба № 8 за сечите в горите, извършено при изпълнение на дейностите, предмет на настоящия договор.

41. Купувачът може да прекрати договора с едностранно писмено уведомление, като внесената от него гаранция за изпълнението му се възстановява в срок от 5 работни дни, ако Продавачът виновно не изпълни задължението си:

41.1. По т. 15.1 и 15.2 от договора.

41.2. По т. 15.3. в срок по-дълъг от 30 (тридесет) дни от датата на издаване на първото позволително за сеч за насаждение в обекта. В този случай страните не си дължат взаимни престации.

42. Договорът се прекратява, с едностранно писмено уведомление от ПРОДАВАЧА без да дължи обезщетение за пропуснати ползи, при констатиране на нарушения на чл. 38, ал. 9 от НУРВИДГТ, като внесената от КУПУВАЧА гаранция за изпълнение се задържа.

IX. СЪОБЩЕНИЯ.

43. Всички съобщения и уведомления, включително и за разваляне на договора, ще се извършват в писмена форма, чрез email, поща, куриер или на ръка в деловодството на ТП „ДГС Елин Пелин“.

44. Писмената кореспонденцията между страните ще се осъществява на следните адреси:

За Продавача: гр. Елин Пелин, пл. „Независимост“ №12, dlelin_pelin@abv.bg,

За Купувача: с. Доганово, общ. Елин Пелин, smart.doganovo@gmail.com

45. При промяна на адреса за кореспонденция на някоя от страните по договора, същата е длъжна в 3-дневен срок да информира другата страна, в противен случай съобщенията и уведомленията, отправено до нея на стария адрес, ще се считат за редовно връчени.

X. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ.

46. Изменение на клаузите на договора се допускат само по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма.

47. Въпросите, възникнали при прилагането на този договор, се решават по взаимно съгласие между страните. В случай, че това се окаже невъзможно, на основание чл. 117, ал. 2 от ГПК страните се съгласяват, че всички спорове, породени от този договор или отнасящи се до него, включително спорове, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване, както и спорове за попълване на празноти в договора или приспособяването му към ново възникнали обстоятелства, ще бъдат решавани от компетентния съд, съобразно правилата за родова подсъдност.

48. За неуредените в договора случаи се прилагат разпоредбите на българското законодателство.

Настоящият договор се изготви в два еднообразни екземпляра - по един за всяка от страните.

ПРОДАВАЧ:

чл. 59, ал. 1
от 33.12

Директор:

/инж. Н. Гаджанов/

Ръководител счетоводен отдел:

/Ив. Петковска - Ганджулова/

КУПУВАЧ:

чл. 59, ал. 1
от 33.12

Представител:

/В. Благов/

Smart Production Ltd.