

# ДОГОВОР ЗА ПРОДАЖБА НА СТОЯЩА ДЪРВЕСИНА НА КОРЕН

№ ПО-01-54/27.05.2024 год.

Днес, 27.05.2024 г., в гр. Самоков, на основание чл. 35, ал. 1 от Наредба за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии - държавна и общинска собственост и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти /НУРВИДГТ/ и на основание Заповед № РД-07-208/17.05.2024 г. на Директора на ТП „ДГС Самоков“ за класиране на участниците в търг с тайно наддаване за продажба на стояща дървесина на корен, се сключи настоящият договор между:

1. ТП „ДГС Самоков“, гр. Самоков, териториално поделение на Югозападно държавно предприятие с ЕИК 2016275060329 със седалище и адрес на управление: гр. Самоков, ул. „Софийско шосе“ № 20, представлявано от инж. Александър Александров Кроснев в качеството му на Директор и Гергана Л. Ихтиманска – Ръководител счетоводен отдел /PCO/, наричано за краткост по долу **ПРОДАВАЧ**, от една страна,

и

2. „Круп Инвест 4“ ООД, със седалище и адрес на управление – гр. Самоков, ул. „Грънчар“ № 1, община Самоков, област София с ЕИК 200906556, представлявано от Ивайло Иванов Върбев, в качеството на Управител, наричано за краткост **КУПУВАЧ**, от друга страна, се сключи настоящият договор при следните условия:

## I. ПРЕДМЕТ И СРОК НА ДОГОВОРА

1.1. ПРОДАВАЧЪТ се задължава да прехвърли на КУПУВАЧА собствеността върху маркирана дървесина на корен от **Обект № 2443**, подотдел **590 „з1“**, **землище с. Белчин** на територията на ТП „ДГС Самоков“, а КУПУВАЧЪТ се задължава да заплати предложената от него цена, добие и транспортира дървесината.

1.2. Настоящият договор се сключва за срок **до 20.01.2025 г.** Срокът започва да тече от момента на сключване на договора.

1.3. Началният и крайният срок за сеч и крайният срок за извоз до временен склад по насаждения, включени в обекта е **20.12.2024 г.**

1.4. Крайният срок за освидетелстване на всички сечищата в обекта е **20.01.2025 г.**

1.5. Крайният срок за транспортиране на отсечената дървесина е **20.01.2025 г.** След изтичане на този срок, отсечената дървесина на сечища или временен склад, не транспортирана с превозен билет, остава в разпореждане на ТП „ДГС Самоков“.

## II. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

2.1. Стойността на дървесината, предмет на настоящия договор е в размер на **48 930 /четиридесет и осем хиляди деветстотин и тридесет/ лева без ДДС**. Цената на дървесината е определена по добити количества, асортименти и цени, определени пропорционално на съотношението между достигнатата на процедурата и началната цена на обекта, както следва:

Категории дървесина и сортименти	Дървесен вид	Количество куб. м.	Достигната цена, лв./куб. м.	Обща цена в лева без ДДС
<b>ИГЛОЛИСТНИ</b>				
<b>ЕДРА</b>				
		<b>39</b>		<b>5070</b>
в т.ч.: трупи II кл.	бб	39	130,00	5070
<b>СРЕДНА</b>				
		<b>48</b>		<b>2800</b>
в т.ч.: трупи III кл.	бб	22	80,00	1760
в т.ч.: технологична	бб	26	40,00	1040
<b>ДРЕБНА</b>				
		<b>2</b>		<b>80</b>
в т.ч.: технологична	бб	2	40,00	80
<b>ДЪРВА</b>				
		<b>30</b>		<b>1400</b>
в т.ч.: технологична	бб	10	40,00	400
в т.ч.: ОЗМ	бб	5	80,00	400
в т.ч.: дърва за огрев	бб	15	40,00	600
<b>ШИРОКОЛИСТНИ</b>				
<b>ЕДРА</b>				
		<b>48</b>		<b>5040</b>
в т.ч.: трупи II кл.	бк	22	105,00	2310
в т.ч.: трупи II кл.	цр	26	105,00	2730

<b>СРЕДНА</b>		<b>88</b>		<b>4840</b>
в т.ч.: технологична	бк, цр	88	55,00	4840
<b>ДРЕБНА</b>		<b>8</b>		<b>440</b>
в т.ч.: технологична	бк, цр	8	55,00	440
<b>ДЪРВА</b>		<b>531</b>		<b>29260</b>
в т.ч.: технологична	бк, цр	30	55,00	1650
в т.ч.: ОЗМ	бк, цр	11	60,00	660
в т.ч.: дърва за огрев	бк	200	55,00	11000
в т.ч.: дъбови дърва	цр	290	55,00	15950
<b>ОБЩО за обекта:</b>		<b>794</b>		<b>48930</b>

**2.2.** Цената по т. 2.1. се заплаща при следните условия:

КУПУВАЧЪТ заплаща авансова вноска в размер на 10 /десет/ % от достигнатата при търга цена, както и законоустановения размер на ДДС при подписването на договора. След транспортирането на количество дървесина на стойност, равна на авансовата вноска, следващите плащания на дървесината ще се извършват с авансови вноски в размер, определен от КУПУВАЧА и предхождат извоза на дървесина. ТП „ДГС Самоков“ издава превозни билети, след представяне на документ от КУПУВАЧА, удостоверяващ извършено плащане. Превозните билети се издават до размера на внесените от КУПУВАЧА вноски.

**2.3.** Плащането на цената се извършва по банкови сметки предоставени от ТП „ДГС Самоков“.

**2.4.** Фактурирането на дървесината се извършва по асортименти след подписване на предавателно-приемателен протокол и след заплащането на цената. Всички рискове за дървесината преминават върху КУПУВАЧА от момента на подписване на предавателно-приемателен протокол.

**2.5.** В случаите, когато от обекта бъде добит асортимент, който не е предвиден по спецификация КУПУВАЧЪТ заплаща количеството по цени, определени с Ценоразпис за продажба на стояща дървесина на корен, утвърден по съответния ред и увеличени с процентното завишение на началните предложени цени въз основа, на което е спечелен обектът.

### **III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ПРОДАВАЧА**

#### **3.1. ПРОДАВАЧЪТ има право да:**

**3.1.1.** Осъществява текущ контрол по изпълнението на договора, без да възпрепятства КУПУВАЧА за спазването на технологичните изисквания и правомерното извършване на дейностите, като дава задължителни указания и препоръки на КУПУВАЧА при констатирани пропуски по изпълнение на възложената работа в писмена форма.

**3.1.2.** Издава разпореждания за временно спиране или цялостно прекратяване на дейностите, свързани с ползването на стояща дървесина на корен, без да дължи обезщетение за пропуснати ползи и неустойки за нанесени вреди, в следните случаи:

**3.1.2.1.** Нарушения на Закона за горите /ЗГ/ или свързаните с него подзаконовни нормативни актове;

**3.1.2.2.** Неспазване изискванията на действащите стандарти за качество на дървесината /„Спецификация за размери и качество на асортименти дървесина, които се добиват и продават от „Югозападно държавно предприятие“ ДП, гр. Благоевград и териториалните поделения“/;

**3.1.2.3.** Неспазване на изискванията на Закона за здравословни и безопасни условия на труд /ЗЗБУТ/;

**3.1.2.4.** Неспазване на противопожарните и други изисквания;

**3.1.2.5.** Форсмажорни обстоятелства по смисъла на § 1, т. 23 от допълнителните разпоредби на Наредба за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти /НУРВИДГТ/.

**3.1.3.** Спре временно изпълнението на договора в насаждения от обекта по време на:

- брачния период на определени със Закона за лова и опазване на дивеча /ЗЛОД/ видове дивеч;

- гнездовия период на видовете птици съгласно специализирания доклад за „ГОРИ С ВИСОКА КОНСЕРВАЦИОННА СТОЙНОСТ“ на територията на ТП „ДГС Самоков“ и съгласно изискванията на националния стандарт за отговорно управление на горите FSC-STD-BGR-01-2016 и опазване на растителния и животинския свят на ПРОДАВАЧА.

**3.1.4.** Спре временно извоза на дървесина от насажденията до временните складове и транспортирането ѝ при лоши метеорологични условия, преовлажнени почви, както и при форсмажорни обстоятелства, с оглед опазване и предотвратяване на повреди на горските пътища.

**3.1.5.** Инициира с писмена покана приемането на добитата от КУПУВАЧА дървесина при налични количества дървесина на временен склад.

**3.1.6.** Поиска от КУПУВАЧА за негова сметка да осъществи изпълнението на определените в договора технологични и качествени показатели при констатирани отклонения.

**3.1.7.** Предложи на КУПУВАЧА допълнително споразумение за:

**3.1.7.1.** продажба на стояща дървесина на корен на допълнително инвентаризирани количества дървесина в насажденията, предмет на договора, при наличие на обективни причини, удостоверени от компетентни органи, налагащи промяна във вида или интензивността на сечта. В този случай се запазват договорените единични цени по категории/асортименти дървесина за съответното насаждение;

**3.1.7.2.** ако при сечта или извоза в резултат на стихийни бедствия бъдат повалени или повредени немаркирани дървета, по начин, който налага тяхното отсичане същите се отсичат и извозват от КУПУВАЧА след маркиране и изготвяне на необходимата документация и се придобиват от КУПУВАЧА след заплащане на договорената по настоящия договор цена;

**3.1.7.3.** при възникване на обективна необходимост от отсичане и извозване на допълнително количество дървесина, същата се отсича и извозва от КУПУВАЧА след маркиране и изготвяне на необходимата документация и се придобива от КУПУВАЧА след заплащането ѝ по договорената с настоящия договор цена. Обективната необходимост се доказва със съставен за целта протокол.

## **3.2. ПРОДАВАЧЪТ е длъжен да:**

**3.2.1.** Предаде на КУПУВАЧА или оправомощено от него лице и в присъствието на регистрирания му лесовъд по чл. 235 от ЗГ маркирани за сеч и с положени на терена граници /съгласно Наредба № 8 за сечите в горите/ насажденията, включени в обекта. Предаването на насажденията се извършва с подписването на двустранен предавателно-приемателен протокол, който се утвърждава от ПРОДАВАЧА, в срок до 10 дни, в съответствие с определения график за изпълнение и не по-малко от 3 /три/ работни дни преди началото на изпълнение на договора. При изразено желание от страна на КУПУВАЧА, ПРОДАВАЧЪТ предава всички насаждения, включени в обекта, в 10-дневен срок от постъпване на искането.

**3.2.2.** Предаде позволителните за сеч и утвърдени технологични планове за всички насаждения, включени в обекта, едновременно с подписване на предавателно-приемателните протоколи по т. 3.2.1.

**3.2.3.** Осигури на КУПУВАЧА проходимост на горските пътища в държавните горски територии, осигуряващи достъп до насажденията и временните складове, включени в обекта.

**3.2.4.** Следи за правилното извеждане на сечта и извоза на дървесината, съгласно утвърдения технологичен план, правилното ѝ разкриване по асортименти, съгласно „Спецификация за размери и качество на асортименти дървесина, които се добиват и продават от „Югозападно държавно предприятие“ ДП, гр. Благоевград и териториалните поделения“, като и за недопускане на повреди по стоящия дървостой, уплътняване на влажни и меки почви, повреди и ерозия на извозните просеки и пътища.

**3.2.5.** Осигури свой представител за приемане и предаване на действително добитото и налично на временен склад количество дървесина в 3 /три/-дневен срок след отправена от КУПУВАЧА писмена покана или не по-малко от веднъж месечно, за което се подписва двустранен предавателно-приемателен протокол.

**3.2.6.** Прехвърли на КУПУВАЧА собствеността върху реално добита на временен склад дървесина след подписване на предавателно-приемателен протокол и след нейното заплащане.

**3.2.7.** Издава на КУПУВАЧА превозни билети за дървесината, описана в предавателно-приемателните протоколи по т. 3.2.6. до размера на внесените авансови вноски.

**3.2.8.** Разглежда и утвърждава при установена необходимост предложените от КУПУВАЧА изменения в технологичните планове за добив на дървесина от насажденията, включени в обекта.

**3.2.9.** Освидетелства сечищата в определения срок, като отбелязва и констатираните пропуски и нарушения при изпълнение на горскостопанските дейности в обекта.

**3.2.10.** Удължи срока на договора, в случай, че е наложил временно спиране на дейността на основание т. 3.1.2.5., т. 3.1.3. и т. 3.1.4. с времето, за което е наложено преустановяване на дейността.

**3.2.11.** Уведоми КУПУВАЧА писмено в 3-дневен срок от настъпване на форсмажорни обстоятелства по смисъла на § 1, т. 23 от Допълнителните разпоредби на НУРВИДГТ, както и при уважени реституционни претенции, водещи до невъзможност за работа в насажденията, предмет на договора, и да приложи доказателства за това. В тези случаи страните подписват допълнително споразумение, с което уреждат настъпилите промени.

**3.2.12.** Служителите, които ще извършват технически контрол и приемане на работата в обекта са определени със Заповед на директора на ТП „ДГС Самоков“.

**3.2.13.** Преди започване на работа в гората лицензирият лесовъд на КУПУВАЧА и работниците, които ще работят в гората, се инструктират от старши лесничея на участъка за основните и специфичните трудови рискове за обекта. Инструктираните лица се подписват, за да удостоверят информираността си на формуляр /Приложение № 6 от документацията за провеждане на процедурата/. Проверява се дали работниците, които ще извършват сечта и извоза на дървесина,

притежават съответните документи, доказващи тяхната правоспособност. При неспазване на изискванията, ТП „ДГС Самоков“ е в правото си да прекрати работата в обекта до изпълнение на условията. Използването на защитната екипировка се контролира от лесовъдския персонал (старши лесничея, пом. лесничея и горския стражар), който е отговорен за контрола на сечището. Работниците, които не са оборудвани със защитно облекло и лични предпазни средства съгласно минималните изисквания не се допускат на работа в сечището.

**3.2.14.** Най-малко веднъж на месец се попълва лист за проверка /Приложение № 7 от документацията за провеждане на процедурата/. При констатирани несъответствия при повече от 3 проверки за КУПУВАЧА се информира местната Дирекция „Инспекция по труда“.

#### **IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА КУПУВАЧА**

##### **4.1. КУПУВАЧЪТ има право да:**

**4.1.1.** Получи необходимото съдействие за изпълнение на договора /предаване на насажденията, включени в обекта, получаване на разрешителните за сеч, подписване на предавателно-приемателни протоколи и технологични планове/.

**4.1.2.** Поиска от ПРОДАВАЧА сечта в насажденията, предмет на договора, да бъде временно спряна, в случай, че техническото изпълнение при маркирането на дърветата за сеч не съответства на изискванията на чл. 50, ал. 2 и ал. 3 от Наредба № 8 за сечите в горите, до отстраняването на несъответствията.

**4.1.3.** Заяви писмено промяна на одобрените от ПРОДАВАЧА технологични планове за добив на дървесина от насажденията, включени в обекта.

**4.1.4.** Получи превозни билети за транспортиране на предадената му дървесина, до размера на внесените авансови вноски.

**4.1.5.** Получи достъп за товарене на предадената на временен склад дървесина, след подадена заявка до ПРОДАВАЧА.

##### **4.2. КУПУВАЧЪТ е длъжен да:**

**4.2.1.** Осигури присъствието на служителя си, регистриран за упражняване на частна лесовъдска практика, в следните случаи:

**4.2.1.1.** за подписване от негова страна на предавателно-приемателните протоколи за предаване на насажденията;

**4.2.1.2.** за получаване на разрешителните за сеч и на технологичните планове за добив на дървесина в тях в 10-дневен срок преди началото на изпълнението на договора в съответствие с определения график по т. 4.2.14 и не по-малко от 3 /три/ работни дни преди започване на сечта;

**4.2.1.3.** преди започването на добива на дървесина за извършване оглед на трасето на пътя, водещ до и от обекта. За състоянието на пътя се изготвя двустранен протокол, който се подписва от страните;

**4.2.1.4.** при извършване на проверки от компетентни органи, след уведомяване за предстоящи такива;

**4.2.1.5.** минимум един път месечно за извършване на съвместна проверка на терена по дисциплината на ползване в обекта, като резултатите от проверката бъдат отразени в протокол;

**4.2.1.6.** при освидетелстване на сечищата и съставянето на протоколи за това.

**4.2.2.** Създаде необходимата организация и осигури съответното техническо оборудване за извършване на възложеното по договора, съгласно декларираното при проведената процедура.

**4.2.3.** Почиства сечищата едновременно със сечта по указания в разрешителните за сеч начини и в определените в тях срокове.

**4.2.4.** Отправи писмена покана до ПРОДАВАЧА минимум веднъж месечно за приемане и предаване на действително добитото и налично на временен склад количество дървесина.

**4.2.5.** Присъства лично или да осигури свой упълномощен представител за предаване и приемане на трайните горски пътища и добитата на временен склад дървесина, за което се изготвя и подписва двустранен приемателно-предавателен протокол.

**4.2.6.** Отсича само определените за сеч дървета по цялата площ от насажденията в обекта, съгласно одобрения технологичен план за конкретното насаждение, като не оставя неотсечени маркирани дървета.

**4.2.7.** Направи за своя сметка предвидените в технологичния план извозни пътища, в случаите, в които ПРОДАВАЧЪТ не е предвидил средства за това.

**4.2.8.** Поддържа за своя сметка извозните пътища в насажденията от обекта, след съгласуване на мероприятията с ПРОДАВАЧА, както и да опазва горските пътища в съответствие с разпоредбите на Наредба № 4 за защита на горските територии срещу ерозия и порои и строеж на укрепителни съоръжения и други нормативни актове, като за целта спазва следните изисквания:

**4.2.8.1.** да спазва изискванията на технологичните планове и указанията на ПРОДАВАЧА по изпълнение на договора за недопускане на уплътняване на влажни и меки почви, повреда и ерозия на извозните просеки и пътища;

**4.2.8.2.** при продължително влошени атмосферни условия – завишена влажност, да преустановяват изпълнението на горскостопанската дейност, включително след предписания на служители на ТП „ДГС Самоков“, както и при други предпоставки, които допринасят за допускане на повреди от ерозия и уплътняване на почвите;

**4.2.8.3.** да транспортира дървесината по горски и автомобилни пътища, водещи до общинската и републиканската пътна мрежа по начин, който не уврежда горските и полските пътища, като не преминава през земеделски територии, независимо от начина им на трайно ползване;

**4.2.8.4.** да съхранява и опазва хидротехническите съоръжения и всички подземни и надземни съоръжения, намиращи се в и в близост до насажденията, включени в обекта;

**4.2.9.** Разкрива най-рационално добитата дървесина, с цел получаване на максимален обем ценни асортименти по действащите стандарти за качество на дървесината /„Спецификация за размери и качество на асортименти дървесина, които се добиват и продават от „Югозападно държавно предприятие“ ДП, гр. Благоевград и териториалните поделения“/.

**4.2.10.** Не допуска нараняване на стоящия дървостой и да опазва подраства, както и туристически пътеки и маркировка по време на извършване на дейността по добив и извоз на дървесината.

**4.2.11.** Опазва стриктно околната среда /прилежащите територии в и извън обекта/ по време на изпълнението на договора, като:

- запознава наетите лица с основните изисквания на националния стандарт за отговорно управление на горите FSC-STD-BGR-01-2016;

- периодично почиства обекта от битови отпадъци и ги събира в контейнери на предварително обозначените за целта места;

- не допуска разливи на горивосмазочни материали (ГСМ) от дърводобивната и транспортната техника, както и от бензиномоторните резачки. Смяната на ГСМ да се извършва на предварително обозначените за това места посредством сандъчета с трици или сходни материали. Да се разполага с материали за попиване на случайни разливи на ГСМ;

- не се допуска повреждане, преминаване с дърводобивна техника и затлачване с остатъци от сечта на постоянни водни течения и преовлажнени земни участъци;

- информира своевременно представител на ПРОДАВАЧА при потенциална опасност или при допуснато увреждане на околната среда.

**4.2.12.** Не възпрепятства контрола по изпълнение на договора и предоставя на ПРОДАВАЧА информация, необходима за осъществяването му.

**4.2.13.** Не предоставя на трети лица изпълнението на договора.

**4.2.14.** Изпълнява договора по тримесечия и минимални количества, както следва:

ОБЕКТ №	Отдел, подотдел	Т Р И М Е С Е Ч И Я				ОБЩО
		I	II	III	IV	
2443	590 „з1“	-	125	370	299	794

**4.2.15.** При обективна невъзможност за изпълнение на договореното по т. 4.2.14. количество дървесина поради форсмажорни обстоятелства по смисъла на § 1, т. 23 от допълнителните разпоредби на НУРВИДГТ, водещи до невъзможност за работа в насажденията, КУПУВАЧЪТ е длъжен да уведоми ПРОДАВАЧА писмено в 3-дневен срок от настъпване на събитието и да приложи доказателства за това. Обстоятелствата се отразяват на място с двустранен протокол. В тези случаи страните подписват допълнително споразумение, с което уреждат настъпилите промени.

**4.2.16.** Постава информационни табели по образец в насажденията, в които се извършва добив на дървесина, на основание чл. 52, ал. 5 от НУРВИДГТ.

**4.2.17.** Внася авансовите вноски по договорените размери и начини.

**4.2.18.** Заплати цялото реално добито количество дървесина от обекта по начините и сроковете, определени в настоящия договор.

**4.2.19.** Организира транспортирането на заплатената дървесина в 10-дневен срок, считан от датата на подписване на предавателно-приемателния протокол, по начин, който не уврежда горските пътища.

**4.2.20.** Уведомява най-малко един работен ден предварително ПРОДАВАЧА за всяко предстоящо транспортиране на дървесина от обекта.

**4.2.21.** Започне добива на дървесина в обекта не по-късно от 14 /четирнадесет/ дни от датата на влизане в сила на разрешителните за сеч и извоз.

**4.2.22.** Спазва нормативните изисквания, предвидени в българското законодателство, регламентиращи транспортирането на дървесината, както и нормативните изисквания за техническа и пожарна безопасност и охрана на труда и опазване на обществената инфраструктура. Същият носи

отговорност за всякакви злополуки и инциденти, предизвикани от наети от него лица при изпълнението на задълженията си по договора, както и за нанесени щети на трети лица.

**4.2.23.** Спазва стриктно и други изисквания на Закона за горите и свързаните с него други актове, регламентиращи стопанисването и ползването на горите.

**4.2.24.** Участва в гасене на пожари в горски територии на територията на ТП „ДГС Самоков“ за срока на договора.

**4.2.25.** Представи на ПРОДАВАЧА при сключване на договора писмена информация за всички лица, които ще извършват дейностите по договора, както и за настъпилите промени в хода на изпълнение на договора. При промени в състава на назначените лица, които ще осъществяват дейностите по договора, КУПУВАЧЪТ е длъжен да уведомява ПРОДАВАЧА, като представя нов списък на лицата в 3-дневен срок от настъпване на промяната. При новоназначени на трудов договор лицензиран лесовъд и/или работници, КУПУВАЧЪТ представя и Справка за актуалното състояние на действащите трудови договори на КУПУВАЧА от НАП.

## **V. СЪОБЩЕНИЯ**

**5.1.** Всички съобщения и уведомления, включително и за разваляне на договора, ще се извършват в писмена форма /чрез email, препоръчана поща или на ръка в деловодството на ТП „ДГС Самоков“/.

**5.2.** При промяна на адреса за кореспонденция на някоя от страните по договора, същата е длъжна в 3-дневен срок да информира другата страна, в противен случай кореспонденцията ще бъде изпращана на адреса посочен от страната по договора, като същата ще се счита получена независимо от това дали действително е достигнала до съответната страна.

## **VI. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ**

**6.1.** Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на **10 /десет/ %** от достигнатата стойност на обекта – 4 893 лева /четири хиляди осемстотин деветдесет и три/ като същата представлява сума, вносима по сметка на ПРОДАВАЧА или банкова гаранция, издадена в полза на ТП „ДГС Самоков“, валидна до освобождаването ѝ след изрично писмено известие от ТП „ДГС Самоков“.

**6.2.** Гаранцията за изпълнение на договора се освобождава в срок 10 работни дни след подписване на:

- констативни протоколи за освидетелстване на всички сечища в обекта;
- протокол, с който се установява, че трасето на пътя е възстановено в първоначалното му състояние /преди започване на добива на дървесина в обекта/.

**6.3.** ПРОДАВАЧЪТ задържа гаранцията за изпълнение на договора, ако в процеса на неговото изпълнение възникне спор между страните, който е внесен за решаване от компетентен съд - до решаване на спора с влязло в сила решение.

**6.4.** В случай, че в срока по т. 1.3. КУПУВАЧА виновно не отсече цялото количество маркирана дървесина, включена в обекта, гаранцията за изпълнение на договора се задържа от ПРОДАВАЧА и не се връща.

**6.5.** Когато след приключване на сечта в обекта КУПУВАЧЪТ не е изплатил цялата дължима сума по договора, ПРОДАВАЧЪТ може едностранно да прихване гаранцията за изпълнение до размера на своето вземане, като за целта е длъжен да уведоми писмено КУПУВАЧА. За извършване на прихващането не се изисква съгласието на КУПУВАЧА.

**6.6.** ПРОДАВАЧЪТ не дължи лихви за периода, през който гаранцията за изпълнение е престояла по сметката му на законно основание.

## **VII. САНКЦИИ И НЕУСТОЙКИ**

**7.1.** Страните по договора не дължат неустойки за неизпълнение на задълженията си по него, ако то се дължи на форсмажорни обстоятелства, уважени реституционни претенции и непреодолима сила и други обстоятелства, възникнали след сключването на договора, в резултат на които неговото изпълнение е обективно невъзможно.

**7.2.** ПРОДАВАЧЪТ дължи на КУПУВАЧА неустойка в размер, равен на внесената от КУПУВАЧА гаранцията за изпълнение на договора, преизчислена за съответното насаждение, за което ПРОДАВАЧА не е изпълнил задължението си по т. 3.2.1., т. 3.2.2. и т. 3.2.3.

**7.3.** За виновно неизпълнение на задълженията си по договора, КУПУВАЧЪТ дължи на ПРОДАВАЧА неустойка, в следните случаи и размери:

**7.3.1.** по т. 4.2.1. от договора - неустойка в размер, равен на внесената от КУПУВАЧА гаранция за изпълнение на договора, преизчислена за съответното насаждение, за което се отнася неизпълнението;

**7.3.2.** по т. 4.2.9. – неустойка в размер, равен на 10 на сто от стойността на тази дървесина;

**7.3.4.** по т. 4.2.14. от договора – неустойка в размер, равен на 10 на сто от стойността на недобитата дървесина, спрямо графика за съответното тримесечие, изчислена на база на цената на обезличен кубичен метър от договорената цена.

**7.4.** При неизпълнение на задълженията по т. 4.2.8. – неустойка в размер на стойността за възстановяване на нанесените повреди, освен в случаите, когато ги отстрани за собствена сметка.

**7.5.** За виновно неизпълнение на други задължения по договора от страна на КУПУВАЧА, ПРОДАВАЧЪТ може да задържи внесената от него гаранция за изпълнение като **неустойка** по договора. КУПУВАЧЪТ не се освобождава от отговорността за възстановяване на ПРОДАВАЧА на реално претърпените от него вреди, в случай, че размерът на неустойката не покрива същите, когато по-високия размер на вредите бъде установен по съдебен ред.

**7.6.** ПРОДАВАЧЪТ не дължи обезщетение за нанесени от КУПУВАЧА на трети лица щети в резултат на изпълнението на предмета на договора. Нанесените щети са за сметка на КУПУВАЧА.

**7.7.** КУПУВАЧЪТ дължи неустойка за неосъществен контрол при всяко констатирано с акт нарушение по ЗГ, Наредба № 8 за сечите в горите извършено от лице, с което е в договорни отношения, и нарушението е извършено в насаждение, включено в обекта.

**7.7.1.** размерът на неустойката е равен на двукратния размер на причинената с нарушението щета;

**7.7.2.** заплащането на неустойката се извършва в тридневен срок от датата на получаване на уведомителното писмо от КУПУВАЧА, като след изтичането на този срок се прекратява сечта в обекта до заплащане на неустойката.

**7.8.** Ако при сечта или извоза по вина на КУПУВАЧА бъдат повалени или повредени по начин, който налага тяхното отсичане немаркирани дървета, същите се отсичат и извозват след маркиране и изготвяне на необходимата документация и се заплащат от КУПУВАЧА на ПРОДАВАЧА по цена, съгласно договорената с настоящия договор. За всеки от случаите се съставя акт на извършителя по Закона за горите.

**7.9.** ПРОДАВАЧЪТ не носи отговорност за действия или бездействия на КУПУВАЧА при изпълнението на дейност предмет на договора, в следствие на които са настъпили:

- смърт или други увреждания на здравето и имуществото на КУПУВАЧА;
- пълна или частична щета върху каквото и да е имущество на КУПУВАЧА.

**7.10.** Наложените глоби и санкции от съответни органи за извършени нарушения са за сметка на виновната страна.

**7.11.** Всяка от страните по договора има право да търси обезщетение за действително причинените ѝ вреди и пропуснати ползи от неизпълнението на задълженията на другата страна по договора, на общо основание и над уговорените в настоящия раздел санкции и неустойки.

## **VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА**

### **8. Договорът се прекратява:**

**8.1.** С изтичане срока на договора.

**8.2.** По взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма.

**8.3.** От ПРОДАВАЧА с едностранно писмено уведомление, когато по време на действието на договора се установи, че:

**8.3.1.** КУПУВАЧЪТ вече не отговаря на някое от изискванията на ПРОДАВАЧА, в резултат на настъпила промяна в обстоятелствата;

**8.3.2.** КУПУВАЧЪТ е подписал декларация с невярно съдържание;

**8.3.3.** КУПУВАЧЪТ е допуснал неотстраними отклонения от определените с договора срокове, технологични и качествени показатели за извършване на съответната дейност.

**8.4.** С едностранно писмено волеизявление от страна на ПРОДАВАЧА, като задържи внесената от КУПУВАЧА гаранция за изпълнение, в случай че:

**8.4.1.** КУПУВАЧЪТ откаже да заплати приетата на временен склад дървесина, съгласно посочените в договора срокове;

**8.4.2.** КУПУВАЧЪТ не спазва някой от уговорените в т. 4.2.14. срокове;

**8.4.3.** КУПУВАЧЪТ не се яви да получи позволително за сеч за което и да е насаждение, включено в обекта в 10 /десет/ дневен срок преди началото на изпълнението на договора;

**8.4.4.** КУПУВАЧЪТ не започне сеч в обекта в 14 /четирнадесет/ дневен срок от датата на влизане в сила на позволителните за сеч и извоз.

**8.5.** С едностранно писмено уведомление от всяка една от страните, те могат да прекратят договора поради обективни причини - форсмажорни обстоятелства по смисъла на § 1, т. 23 от допълнителните разпоредби на НУРВИДГТ, както и реституционни претенции, възникнали след сключването му, в резултат на които неговото изпълнение е обективно невъзможно. В този случай авансово внесени суми за дървесина, която не е транспортирана от временен склад, се връщат на КУПУВАЧА, внесената от КУПУВАЧА гаранция за изпълнение на договора се освобождава, а страните не си дължат неустойки и престации за пропуснати ползи.

**8.6. ПРОДАВАЧЪТ може** да прекрати договора с едностранно писмено уведомление, без да дължи обезщетение за пропуснати ползи в случаите по т. 3.1.2., и при констатирани в процеса на изпълнението му отстраними отклонения от изискванията, които КУПУВАЧЪТ откаже да отстрани за своя сметка. В този случай КУПУВАЧЪТ заплаща реално добитата дървесина и всички дължими суми по договора.

**8.7. КУПУВАЧЪТ може** да прекрати договора с едностранно писмено уведомление, като внесена от него гаранция за изпълнението му се възстановява в срок от 5 работни дни, ако ПРОДАВАЧЪТ виновно не изпълни задължението си:

**8.7.1.** по т. 3.2.1. и т. 3.2.2. от договора;

**8.7.2.** по т. 3.2.3. в срок по-дълъг от 30 дни от датата на влизането в сила на първото разрешително за сеч за насаждане в обекта. В този случай страните не си дължат взаимни престации, а внесена от КУПУВАЧА гаранция за изпълнение на договора, се възстановява в срок от 5 работни дни.

## **IX. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ**

**9.1.** Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му от страните. Изменение на клаузите на договора се допускат само по взаимно съгласие на страните.

**9.2.** Въпросите, възникнали при прилагането на този договор, се решават по взаимно съгласие между страните. В случай, че това се окаже невъзможно, на основание чл. 117, ал. 2 от ГПК страните се съгласяват, че всички спорове, породени от този договор или отнасящи се до него, включително спорове, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване, както и спорове за попълване на празноти в договора или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, ще бъдат решавани от компетентния съд, съобразно правилата за родова подсъдност.

**9.3.** За неуредените в договора случаи се прилагат разпоредбите на българското законодателство.

Настоящият договор се изготви и подписа в два еднообразни екземпляра - по един за всяка от страните.

**ПРОДАВАЧ:**

1...../\*п/.....  
/Директор: инж. Ал. Кроснев/

2...../\*п/.....  
/PCO: Г. Ихтиманска/

Юрисконсулт:...../\*п/.....  
/Ел. Стаменова/

**КУПУВАЧ:...../\*п/.....**  
/И. Върбев/

*\*Налице е положен подпис, като същият е заличен на основание чл.1, ал.3 от ЗЗЛД във връзка с чл.96, ал.3 от НУРВИДГТ.*