

ДОГОВОР ЗА ПРОДАЖБА НА СТОЯЩА ДЪРВЕСИНА НА КОРЕН

№ ПО-01-.....45 / 05.06.....2023 г.

Днес, 05.06.....2023 г., в с. Невестино, на основание чл. 35, ал. 1 от Наредба за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии - държавна и общинска собственост и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти (НУРВИДГТ) и на основание Заповед за класиране № РД-07-141/16.05.2023 г. на Директора на ТП „ДГС Невестино“ за класиране на участниците в електронен търг с наддаване за продажба на стояща дървесина на корен, се сключи настоящият договор между:

1. ТП „ДЪРЖАВНО ГОРСКО СТОПАНСТВО НЕВЕСТИНО“ към „ЮГОЗАПАДНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ“ ДП, седалище и адрес на управление: с.Невестино, ул.“Владимир Поптомов” №29, ЕИК 2016275060195, представлявано от инж. Кирил Здравков Иванов, в качеството му на Директор и Георги Велков- РСО - гл.счетоводител, наричано за краткост **„ПРОДАВАЧ“**, от една страна,

и **2. „Биолес 2014“ ООД** със седалище и адрес на управление: с.Згурово 2592, Област: Кюстендил, Община: Невестино, ул. Спопански двор, фабрика за палети, ЕИК 203330788 представлявано от Антон Димитров Миленов в качеството му на управител, наричано за краткост **„КУПУВАЧ“**, от друга страна.

Страните се споразумяха за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА.

1. Продавачът се задължава да прехвърли на Купувача собствеността върху дървесината, от Обект **№ 2313, включващ отдел: „235з,п,с, 270т,е1,ф, 272ч“**, а Купувачът се задължава да заплати предложената от него цена и да отсече и транспортира дървесината.

II. ЦЕНА, НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ И ПРЕМИНАВАНЕ НА СОБСТВЕНОСТТА.

2. Общата цена на дървесината е в размер на **87315 лева без ДДС.(осемдесет и седем хиляди триста и петнадесет лева)** без ДДС.

3. Цената на дървесината е определена по добити количества, сортименти и цени, определени пропорционално на съотношението между достигнатата на процедурата и началната цена на обекта, посочени в приложение „Г1“ - неразделна част от настоящия договор.

Количество дървесина в пл. м3 и единични продажни цени по сортименти в лв./м3 без ДДС (съгласно Спецификация Приложение „Г1“)	1012м3
Стойност на обекта без ДДС	87315,00 лева без ДДС.(осемдесет и седем хиляди триста и петнадесет лева)

4. Дървесината се предава на Купувача при следните условия:

4.1. Насажденията, включени в обектите се предават на Купувача с издаването на позволително за сеч и извоз и изготвяне на предавателно-приемателен протокол, който се утвърждава от Продавача или от упълномощено от него длъжностно лице. Позволителното за сеч и извоз и протокола се изготвят от Продавача и подписват и от лице, вписано в регистъра по чл. 235 от ЗГ и имащо трудов договор с Купувача.

4.2. Сечта започва до 14 (четиринадесет) дни след предаване на насажденията. Купувачът отсича предварително маркираната дървесина, след което я извозва до временен склад на насаждението.

4.3. За добитата на временен склад дървесина се подписват предавателно-приемателни протоколи. На основание количествата и сортиментите дървесина, посочени в предавателно-приемателни протоколи Продавачът издава фактури, които подлежат на заплащане от страна на купувача.

4.4. Преди транспортиране на дървесината от временен склад, същата се заплаща и се маркира с контролна горска марка и с пластмасови пластини от определено за целта длъжностно лице на Продавача, по начин, определен с Наредба № 1 от 30.01.2012 г. за контрола и опазването на горските територии.

4.5. Лицето по т. 4.4. издава електронен превозен билет, по определен образец на основание § 37, ал. 1 от ПЗР на ЗГ във вр. с чл. 211 от ЗГ и Заповед № 461/30.05.2017 г. на директора на ИАГ.

4.6. В електронните превозните билети се посочва точното количество и сортименти на добитата и предстояща да се транспортира дървесина, отдел и подотдел от които е добита, наименованието на купувача, номер на билета и електронния терминал и др. Така издадените електронни превозни билети се подписват от превозвача и от издалото билета служебно лице.

5. Цената се заплаща при следните условия: Купувачът заплаща авансова вноска в размер на 5 % (пет процента) от достигнатата при търга цена, както и законоустановения размер на ДДС най-късно преди издаване на първия превозен билет за транспортиране на договорената дървесина. След транспортиране на количество дървесина на стойност, равна на авансовата вноска, следващите плащания на дървесината се извършват с авансови вноски и предхождат извоза на дървесината.

6. При възникване на обективна необходимост от отсичане и извозване на допълнително количество дървесина, същата се отсича и извозва от Купувача след маркиране и изготвяне на необходимата документация и се придобива от Купувача след заплащане на договорената по настоящия договор цена. Обективната необходимост се доказва със съставен за целта протокол.

7. В случаите, когато от обекта бъде добит сортимент, който не е предвиден по спецификация Купувачът заплаща количеството по цени, определени с Ценоразпис за продажба на стояща дървесина на корен, утвърден по съответния ред и увеличени с процентното завишение на началните предложени цени въз основа, на което е спечелен обектът.

8. Фактурирането на дървесината ще се извършва по сортименти.

9. Плащането на цената се извършва по банковата сметката на ТП „ДГС Невестино“:
IBAN: BG53CECB979010F4438100, BIC: CECBBSGF при «ЦКБ» АД , клон

Кюстендил

III. СРОК НА ДОГОВОРА.

10. Крайният срок за сеч и крайният срок за извоз до временен склад по насаждения, включени в обекта е 29.12.2023 г.

11. Крайният срок за освидетелстване на всички сечища в обекта е 19.01.2024 г.

12. Крайният срок за транспортиране на отсечената дървесина е 29.01.2024 г. След изтичане на този срок, отсечената дървесина на сечища или временен склад, не транспортирана с превозен билет, остава в разпореждане на ТП „ДГС Невестино“.

13. Крайният срок на договора е **29.01.2024 г.**

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ПРОДАВАЧА.

14. Продавачът има право да:

14.1. Осъществява текущ контрол по изпълнението на договора, без да възпрепятства Купувача за спазването на технологичните изисквания и правомерното извършване на дейностите, като дава задължителни указания и препоръки на Купувача при констатирани пропуски по изпълнение на възложената работа в писмена форма.

14.2. Издава разпореждания за временно спиране или цялостно прекратяване на дейностите, свързани с ползването на стояща дървесина на корен, без да дължи обезщетение за пропуснати ползи и неустойки за нанесени вреди, в следните случаи:

14.2.1. Нарушения на Закона за горите (ЗГ) или свързаните с него подзаконови нормативни актове.

14.2.2. Неспазване изискванията на действащите стандарти за качество на дървесината ("Спецификация за размери и качество на асортиментите дървесина, които се добиват и продават от ЮЗДП ДП, гр. Благоевград и неговите териториални поделения").

14.2.3. Неспазване на изискванията на Закона за здравословни и безопасни условия на труд (ЗЗБУТ).

14.2.4. Неспазване на противопожарните и др. изисквания.

14.2.5. Форсмажорни обстоятелства по смисъла на § 1, т. 23 от допълнителните разпоредби на Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии - държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти (ДВ, бр. 96 от 2011 г.) (НУРВИДГТ).

14.3. Спре временно изпълнението на договора по време на брачния период на определени със ЗЛОД видове дивеч в насаждения от обекта.

14.4. Спре временно извоза на дървесина от насажденията до временните складове и транспортирането ѝ при лоши метеорологични условия, преовлажнени почви, както и при форсмажорни обстоятелства, с оглед опазване и предотвратяване на повреди на горските пътища.

14.5. Инициира с писмена покана приемането на добитата от Купувача дървесина при налични количества дървесина на временен склад.

14.6. Поиска от Купувача за негова сметка да осъществи изпълнението на определените в договора технологични и качествени показатели при констатирани отклонения.

14.7. Предложи на Купувача допълнително споразумение за продажба на стояща дървесина на корен на допълнително инвентаризирани количества дървесина в насажденията, предмет на договора, при наличие на обективни причини, удостоверени от компетентни органи, налагащи промяна във вида или интензивността на сечта. В този случай се запазват договорените единични цени по асортименти/категории дървесина за съответното насаждение.

14.8. Спре временно изпълнението на договора по време на гнездовия период на видовете птици съгласно специализирания доклад за ГОРИ С ВИСОКА КОНСЕРВАЦИОННА СТОЙНОСТ на територията на Продавача и съгласно изискванията на Националния стандарт за отговорно управление на горите FSC-STD-BGR-01-2016.

15. Продавачът е длъжен да:

15.1. Предаде на Купувача или оправомощено от него лице и в присъствието на регистрирания му лесовъд по чл. 235 от ЗГ маркирани за сеч и с положени на терена граници (съгласно Наредба № 8 от 2011 г. за сечите в горите) насажденията, включени в обекта. Предаването на насажденията се извършва с подписването на двустранен предавателно-приемателен протокол в срок до 10 дни, в съответствие с определения график за изпълнение и не по-малко от 3 (три) работни дни преди началото на изпълнение на договора. При изразено желание от страна на Купувача, Продавачът предава всички насаждения, включени в обекта, в 10-дневен срок от постъпване на искането.

15.2. Предаде позволителните за сеч и утвърдени технологични планове за всички насаждения, включени в обекта, едновременно с подписване на предавателно-приемателните протоколи по т. 15.1.

15.3. Осигури на Купувача проходимост на горските пътища в държавните горски територии, осигуряваща достъп до насажденията и временните складове, включени в обекта.

15.4. Следи за правилното извеждане на сечта и извоза на дървесината, съгласно утвърдения технологичен план, правилното ѝ разкриване по асортименти, съгласно "Спецификация за размери и качество на асортиментите дървесина, които се добиват и продават от ЮЗДП ДП, гр. Благоевград и неговите териториални поделения" като и за недопускане на повреди по стоящия дървостой, уплътняване на влажни и меки почви, повреди и ерозия на извозните просеки и пътища.

15.5. Осигури свой представител за приемане и предаване на действително добитото и налично на временен склад количество дървесина в 3 (три)-дневен срок след отправена от Купувача писмена покана или не по-малко от веднъж месечно, за което се подписва двустранен предавателно-приемателен протокол.

15.6. Прехвърли на Купувача собствеността върху реално добита на временен склад дървесина след подписване на предавателно-приемателен протокол и след нейното заплащане.

15.7. Издава на Купувача превозни билети за дървесината, описана в предавателно-приемателните протоколи по т. 15.6 до размера на внесените авансови вноски.

15.8. Разглежда и утвърждава при установена необходимост предложените от Купувача изменения в технологичните планове за добив на дървесина от насажденията, включени в обекта.

15.9. Уведоми Купувача писмено в 3-дневен срок от настъпване на форсмажорни обстоятелства по смисъла на § 1, т. 23 от Допълнителните разпоредби на Наредбата, както и при уважени реституционни претенции, водещи до невъзможност за работа в насажденията, предмет на договора, и да приложи доказателства за това. В тези случаи страните подписват допълнително споразумение, с което уреждат настъпилите промени.

15.10. Освидетелства сечищата в определения срок, като отбелязва и констатираните пропуски и нарушения при изпълнение на горскостопанските дейности в обекта.

15.11. Удължи срока на договора, в случай, че е наложил временно спиране на дейността на основание т. 14.2.5., 14.3., 14.4. и 14.8. с времето, за което е наложено преустановяване на дейността.

15.12. Преди започване на работа в гората лицензирианият лесовъд на Купувача и работниците, които ще работят в гората, се инструктират от отговорника по охрана на труда на Продавача /началник участъка, техническия ръководител на обекта, горския надзирател на участъка/ за основните и специфичните трудови рискове за съответния обект. Инструктираните лица се подписват, за да удостоверят информираността си на формуляр (Приложение № 2). Проверява се дали работниците, които ще извършват сечта и извоза на дървесина, притежават съответните документи, доказващи тяхната правоспособност. Копие от документите се съхраняват в досиетата на насажденията.

При неспазване на изискванията съгласно Приложение № 2, ТП „ДГС Невестино“ е в правото си да прекрати работата в обекта до изпълнение на условията.

Използването на защитната екипировка се контролира от лесовъдския персонал (началник участък, технически ръководител на обекта, горски надзирател и др.), който е отговорен за контрола на сечището. Работниците, които не са оборудвани със защитно облекло и лични предпазни средства съгласно минималните изисквания не се допускат на работа в сечището.

Най-малко веднъж на месец се попълва лист за проверка (Приложение № 1). При констатирани несъответствия при повече от 3 проверки се информира местната Дирекция „Инспекция по труда“

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА КУПУВАЧА.

16. Купувачът има право да:

16.1. Получи необходимото съдействие за изпълнение на договора (предаване на насажденията, включени в обекта, получаване на разрешителните за сеч, подписване на приемателно-предавателни протоколи и технологични планове).

16.2. Заменя посочените подизпълнители, ако е посочил, че ще ползва такива, за осъществяване на дейността в обекта, при условие, че новите подизпълнители отговарят на изискванията, определени в процедурата.

16.3. Поиска от Продавача сечта в насажденията, предмет на договора, да бъде временно спряна, в случай, че техническото изпълнение при маркирането на дърветата за сеч не съответства на изискванията на чл. 50, ал. 2 и 3 от Наредба № 8 от 2011 г. за сечите в горите, до отстраняването на несъответствията.

16.4. Заяви писмено промяна на одобрените от Продавача технологични планове за добив на дървесина от насажденията, включени в обекта.

16.5. Получи превозни билети за транспортиране на предадената му дървесина, до размера на внесените авансови вноски.

16.6. Получи достъп за товарене на предадената на временен склад дървесина, след подадена заявка до Продавача.

17. Купувачът е длъжен да:

17.1. Осигури присъствието на служителя си, регистриран за упражняване на частна лесовъдска практика, в следните случаи:

17.1.1. За подписване от негова страна на предавателно-приемателните протоколи за предаване на насажденията.

17.1.2. За получаване на разрешителните за сеч и на технологичните планове за добив на дървесина в тях в 10-дневен срок преди началото на изпълнението на договора в съответствие с определения график по т. 17.14. и не по-малко от 3 (три) работни дни преди започване на сечта.

17.1.3. При извършване на проверки от компетентни органи, след уведомяване за предстоящи такива.

17.1.4. При освидетелстване на сечищата и съставянето на протоколи за това.

17.2. Създаде необходимата организация и осигури съответното техническо оборудване за извършване на възложеното по договора, съгласно декларираното при проведената процедура.

17.3. Почисти сечищата по указания в разрешителните за сеч начини и в определените в тях срокове.

17.4. Отпрати писмена покана до Продавача минимум веднъж месечно за приемане и предаване на действително добитото и налично на временен склад количество дървесина.

17.5. Присъства лично или да осигури свой упълномощен представител за предаване и приемане на трайните горски пътища и добитата на временен склад дървесина, за което се изготвя и подписва двустранен приемателно-предавателен протокол.

17.6. Отсича само определените за сеч дървета по цялата площ от насажденията в обекта, съгласно одобрения технологичен план за конкретното насаждение, като не оставя неотсечени маркирани дървета.

17.7. Направи за своя сметка предвидените в технологичния план извозни пътища, в случаите, в които Продавачът не е предвидил средства за това.

17.8. Поддържа за своя сметка извозните пътища в насажденията от обекта, след съгласуване на мероприятията с Продавача, както и да опазва горските пътища в съответствие с разпоредбите на Наредба № 4 от 2013 г. за защита на горските територии срещу ерозия и порои и строеж на укрепителни съоръжения (ДВ, бр. 21 от 2013 г.) и други нормативни актове, като за целта спазва следните изисквания:

17.8.1. Да спазва изискванията на технологичните планове и указанията на