

ПО-01-101/07.10.2026г.

ДОГОВОР ЗА ПРОДАЖБА НА СТОЯЩА ДЪРВЕСИНА НА КОРЕН

№ ПО-01-...../.....2026 г.

Днес,2026 г., в гр. София, на основание чл. 35, ал. 1 от Наредба за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии - държавна и общинска собственост и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти (НУРВИДГТДОСПДНГП) и на основание влязла в сила Заповед за класиране № РД-07-254/21.09.2026 г. на Директора на ТП „ДГС София“ за класиране на участниците в електронен таен търг с еднократно ценово предложение за продажба на стояща дървесина на корен, се сключи настоящият договор между:

1. **Териториално Поделение „Държавно горско стопанство София“ към „Югозападно държавно предприятие“ ДП**, ЕИК: 201 627 506 0306, ИН по ЗДДС: BG 201 627 506, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Аксаков“ № 14, ет. 4, представлявано от инж. Мирослав Лазаров Джупаров – Директор и Дарина Димитрова Димитрова – счетоводител, наричано за краткост по-долу **ПРОДАВАЧ**, от една страна, и

2. **„БУБИ-2“ ЕООД – ЕИК 203901831**, със седалище и адрес на управление – с. Драгичево, ул. „Възраждане“ №62, представлявано от управителя Йордан Бонев, наричано за краткост **КУПУВАЧ**, от друга страна.

Страните се споразумяха за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА.

1. Продавачът се задължава да прехвърли на Купувача собствеността върху дървесината, от Обект № 26327, включващ отдел: **248**, подотдел: „щ“, а Купувачът се задължава да заплати предложената от него цена и да отсече и транспортира дървесината.

II. ЦЕНА, НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ И ПРЕМИНАВАНЕ НА СОБСТВЕНОСТТА.

2. Общата цена на дървесината е в размер на **17 157.00 € /седемнадесет хиляди сто петдесет и седем евро и 00 евроцента / без ДДС.**

3. Цената на дървесината е определена по добити количества, сортименти и цени, определени пропорционално на съотношението между достигнатата на процедурата и началната цена на обекта, както следва:

Категории дървесина, сортименти по "Спецификация за размери и качество на асортиментите дървесина, които се добиват и продават от ЮЗДП ДП, гр. Благоевград и неговите териториални поделения"	Дървесен вид	Количество в куб.м.	цена в	Обща стойност на обекта без ДДС
			евро/пл. куб.м	евро
Дърва				
за огрев	гбр	295	25.00	7375.00

продажба на стояща дървесина на корен, утвърден по съответния ред и увеличени с процентното завишение на началните предложени цени въз основа, на което е спечелен обектът.

8. Фактурирането на дървесината ще се извършва по сортименти.

9. Плащането на цената се извършва по банковата сметката на ТП „ДГС София“:

IBAN: BG 46 CECB 9790 10F4 7333 00, BIC код: CECBBGSF, в банка „Централна Кооперативна банка“

III. СРОК НА ДОГОВОРА.

10. Крайният срок за сеч и крайният срок за извоз до временен склад по насаждения, включени в обекта е 23.12.2026 г.

11. Крайният срок за освидетелстване на всички сечища в обекта е 07.01.2027 г.

12. Крайният срок за транспортиране на отсечената дървесина е 22.01.2027 г. След изтичане на този срок, отсечената дървесина на сечища или временен склад, не транспортирана с превозен билет, остава в разпореждане на ТП „ДГС София“.

13. Крайният срок на договора е **22.01.2027 г.**

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ПРОДАВАЧА.

14. Продавачът има право да:

14.1. Осъществява текущ контрол по изпълнението на договора, без да възпрепятства Купувача за спазването на технологичните изисквания и правомерното извършване на дейностите, като дава задължителни указания и препоръки на Купувача при констатирани пропуски по изпълнение на възложената работа в писмена форма.

14.2. Издава разпореждания за временно спиране или цялостно прекратяване на дейностите, свързани с ползването на стояща дървесина на корен, без да дължи обезщетение за пропуснати ползи и неустойки за нанесени вреди, в следните случаи:

14.2.1. Нарушения на Закона за горите (ЗГ) или свързаните с него подзаконовни нормативни актове.

14.2.2. Неспазване изискванията на действащите стандарти за качество на дървесината ("Спецификация за размери и качество на асортиментите дървесина, които се добиват и продават от ЮЗДП ДП, гр. Благоевград и неговите териториални поделения").

14.2.3. Неспазване на изискванията на Закона за здравословни и безопасни условия на труд (ЗЗБУТ).

14.2.4. Неспазване на противопожарните и др. изисквания.

14.2.5. Форсмажорни обстоятелства по смисъла на § 1, т. 23 от допълнителните разпоредби на Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии - държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти (ДВ, бр. 96 от 2011 г.) (НУРВИДГТДОСПДНГП).

14.3. Спре временно изпълнението на договора по време на брачния период на определени със ЗЛОД видове дивеч в насаждения от обекта.

14.4. Спре временно извоза на дървесина от насажденията до временните складове и транспортирането ѝ при лоши метеорологични условия, преовлажнени почви, както и при форсмажорни обстоятелства, с оглед опазване и предотвратяване на повреди на горските пътища.

14.5. Инициира с писмена покана приемането на добитата от Купувача дървесина при налични количества дървесина на временен склад.

15.12. Преди започване на работа в гората лицензираният лесовъд на Купувача и работниците, които ще работят в гората, се инструктират от отговорника по охрана на труда на Продавача /началник участъка, техническия ръководител на обекта, горския надзирател на участъка/ за основните и специфичните трудови рискове за съответния обект. Инструктираните лица се подписват, за да удостоверят информираността си на формуляр (Приложение № 2). Проверява се дали работниците, които ще извършват сечта и извоза на дървесина, притежават съответните документи, доказващи тяхната правоспособност. Копие от документите се съхраняват в досиетата на насажденията.

При неспазване на изискванията съгласно Приложение № 2, ТП „ДГС София“ е в правото си да прекрати работата в обекта до изпълнение на условията.

Използването на защитната екипировка се контролира от лесовъдския персонал (началник участък, технически ръководител на обекта, горски надзирател и др.), който е отговорен за контрола на сечището. Работниците, които не са оборудвани със защитно облекло и лични предпазни средства съгласно минималните изисквания не се допускат на работа в сечището.

Най-малко веднъж на месец се попълва лист за проверка (Приложение № 1). При констатиране несъответствия при повече от 3 проверки се информира местната Дирекция „Инспекция по труда“

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА КУПУВАЧА.

16. Купувачът има право да:

16.1. Получи необходимото съдействие за изпълнение на договора (предаване на насажденията, включени в обекта, получаване на разрешителните за сеч, подписване на приемателно-предавателни протоколи и технологични планове).

16.2. Заменя посочените подизпълнители, ако е посочил, че ще ползва такива, за осъществяване на дейността в обекта, при условие, че новите подизпълнители отговарят на изискванията, определени в процедурата.

16.3. Поиска от Продавача сечта в насажденията, предмет на договора, да бъде временно спряна, в случай, че техническото изпълнение при маркирането на дърветата за сеч не съответства на изискванията на чл. 50, ал. 2 и 3 от Наредба № 8 от 2011 г. за сечите в горите, до отстраняването на несъответствията.

16.4. Заяви писмено промяна на одобрените от Продавача технологични планове за добив на дървесина от насажденията, включени в обекта.

16.5. Получи превозни билети за транспортиране на предадената му дървесина, до размера на внесените авансови вноски.

16.6. Получи достъп за товарене на предадената на временен склад дървесина, след подадена заявка до Продавача.

17. Купувачът е длъжен да:

17.1. Осигури присъствието на служителя си, регистриран за упражняване на частна лесовъдска практика, в следните случаи:

17.1.1. За подписване от негова страна на предавателно-приемателните протоколи за предаване на насажденията.

17.1.2. За получаване на разрешителните за сеч и на технологичните планове за добив на дървесина в тях в 10-дневен срок преди началото на изпълнението на договора в съответствие с определения график по т. 17.14. и не по-малко от 3 (три) работни дни преди започване на сечта.

17.1.3. При извършване на проверки от компетентни органи, след уведомяване за предстоящи такива.

17.1.4. При освидетелстване на сечищата и съставянето на протоколи за това.

17.2. Създаде необходимата организация и осигури съответното техническо оборудване за извършване на възложеното по договора, съгласно декларираното при проведената процедура.

- не допуска повреждане, преминаване с дърводобивна техника и затлачване с остатъци от сечта на постоянни водни течения и преовлажнени земни участъци;

- не допуска повреждане на почвата, на подраста и останалите на корен немаркирани дървета, както и на туристически пътеки и маркировка, при добив, извоз и рампване на добитата дървесина;

- информира своевременно представител на Възложителя при потенциална опасност или при допуснато увреждане на околната среда.

17.12. Не възпрепятства контрола по изпълнение на договора и предоставя на Продавача информация, необходима за осъществяването му.

17.13. Не предоставя на трети лица изпълнението на договора.

17.14. Изпълнява договора по тримесечия и минимални количества, както следва:

Обект №	Отдел, подотдел	Количества на заплатената и транспортирана дървесина по тримесечия за 2026 г. м3				Общо
		I	II	III	IV	
26327	248-щ	-	-	310м3	374м3	684м3

17.15. При обективна невъзможност за изпълнение на договореното по т. 17.14. количество дървесина поради форсмажорни обстоятелства по смисъла на § 1, т. 23 от допълнителните разпоредби на Наредбата, водещи до невъзможност за работа в насажденията, Купувачът е длъжен да уведоми Продавача писмено в 3-дневен срок от настъпване на събитието и да приложи доказателства за това. Обстоятелствата се отразяват на място с двустранен протокол. В тези случаи страните подписват допълнително споразумение, с което уреждат настъпилите промени.

17.16. Постави информационни табели по образец в насажденията, в които се извършва добив на дървесина, на основание чл. 52, ал. 5 от НУРВИДГТДОСПДНГП.

17.17. Внася авансовите вноски по договорените размери и начини.

17.18. Заплати цялото реално добито количество дървесина от обекта.

17.19. Организира транспортирането на заплатената дървесина в 10-дневен срок, считан от датата на подписване на приемателно-предавателния протокол, по начин, който не уврежда горските пътища.

17.20. Уведомява най-малко един работен ден предварително Продавача за всяко предстоящо транспортиране на дървесина от обекта.

17.21. Спазва нормативните изисквания, предвидени в българското законодателство, регламентиращи транспортирането на дървесината, както и нормативните изисквания за техническа и пожарна безопасност и охрана на труда и опазване на обществената инфраструктура. Същият носи отговорност за всякакви злополуки и инциденти, предизвикани от наети от него лица при изпълнението на задълженията си по договора, както и за нанесени щети на трети лица.

17.22. Спазва стриктно и други изисквания на Закона за горите и свързаните с него други актове, регламентиращи стопанисването и ползването на горите.

17.23. Купувачът е длъжен да започне добива на дървесината в 14 (четирнадесет) дневен срок от издаване на позвoлителното.

17.24. Купувача се задължава да участва в гасене на пожари в горски територии на територията на ТП „ДГС София“ за срока на договора.

27.5. За виновно неизпълнение на други задължения по договора от страна на КУПУВАЧА, ПРОДАВАЧЪТ може да задържи внесената от него гаранция за изпълнение като **неустойка** по договора. КУПУВАЧЪТ не се освобождава от отговорността за възстановяване на ПРОДАВАЧА на реално претърпените от него вреди, в случай, че размерът на неустойката не покрива същите, когато по-високия размер на вредите бъде установен по съдебен ред.

28. Продавачът не дължи обезщетение за нанесени от Купувача на трети лица щети в резултат на изпълнението на предмета на договора. Нанесените щети са за сметка на Купувача.

29. Купувачът дължи неустойка за неосъществен контрол при всяко констатирано с акт нарушение по ЗГ, Наредба № 8 за сечите в горите извършено от лице, с което е в договорни отношения, и нарушението е извършено в насаждение, включено в обекта.

29.1. Размерът на неустойката е равен на двукратния размер на причинената с нарушението щета.

29.2. Заплащането на неустойката се извършва в тридневен срок от датата на получаване на уведомителното писмо от купувача.

29.3. След изтичането на този срок се прекратява сечта в обекта до заплащане на неустойката.

30. Ако при сечта или извоза, по вина на Купувача бъдат повалени или повредени по начин, който налага тяхното отсичане не маркирани дървета, същите се отсичат и извозват след маркиране и изготвяне на необходимата документация и се заплащат от Купувача на Продавача по цена, съгласно договорената с настоящия договор. За всеки от случаите се съставя акт на извършителя по Закона за горите.

31. Ако при сечта или извоза в резултат на стихийни бедствия бъдат повалени или повредени не маркирани дървета, по начин, който налага тяхното отсичане същите се отсичат и извозват от Купувача след маркиране и изготвяне на необходимата документация и се придобиват от Купувача след заплащане на договорената по настоящия договор цена.

32. Продавачът не носи отговорност за действия или бездействия на Купувача при изпълнението на дейност предмет на договора, в следствие на които са настъпили:

32.1. Смърт или други увреждания на здравето и имуществото на Купувача.

32.2. Пълна или частична щета върху каквото и да е имущество на Купувача.

33. Наложените глоби и санкции от съответни органи за извършени нарушения са за сметка на виновната страна.

34. Всяка от страните по договора има право да търси обезщетение за действително причинените ѝ вреди и пропуснати ползи от неизпълнението на задълженията на другата страна по договора, на общо основание и над уговорените в настоящия раздел санкции и неустойки.

VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА.

35. Договорът се прекратява:

35.1. С изпълнението му.

35.2. С изтичане на срока.

35.3. По взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма.

36. Продавачът прекратява договора с едностранно писмено уведомление без да дължи обезщетение за пропуснати ползи и неустойки за вреди, когато по време на действието на договора се установи, че:

36.1. Купувачът вече не отговаря на някое от изискванията на Продавача.

36.2. Купувачът е подписал декларация с невярно съдържание.

36.3. Купувачът е допуснал неотстраними отклонения от определените с договора срокове, технологични и качествени показатели за извършване на съответната дейност, включително такива, допуснати от подизпълнителя.

37. Продавачът прекратява договора с едностранно писмено уведомление без да дължи обезщетение за пропуснати ползи и неустойки за вреди, като задържи внесената от Купувача гаранция за изпълнение, в случай, че:

от този договор или отнасящи се до него, включително спорове, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване, както и спорове за попълване на празноти в договора или приспособяването му към ново възникнали обстоятелства, ще бъдат решавани от компетентния съд, съобразно правилата за родова подсъдност.

47. За неуредените в договора случаи се прилагат разпоредбите на българското законодателство.

Настоящият договор се изготви в три еднообразни екземпляра - по един за всяка от страните и един за досито на обекта.
